

## Stavební spoření: 5 častých mýtů, které o něm kolují

Praha 28. srpna – O stavebku mezi lidmi stále koluje řada mýtů a polopravd. A to i přesto, že ho Češi využívají již přes 26 let a pomohlo k lepšímu bydlení milionům lidí. Pojdme se spolu podívat na pět častých nejasností, které stavební spořitelny s klienty opakovaně řeší.

### 1) Nelze si založit více smluv najednou

Stát ani samotné spořitelny neomezuji počet smluv o stavebním spoření, které si můžete založit. Můžete jich mít uzavřeno i několik najednou. Vždy tím získáváte všechny výhody stavebka, jako je například příjemné úročení nebo možnost výhodného úvěru. Musíte však počítat s tím, že výše roční státní podpory dosáhne souhrnně za všechny smlouvy maximálně 2 000 korun.

### 2) Peníze jsou „zablokovány“ po dobu šesti let

Peníze, které máte na stavebku, můžete využít ve formě úvěru od stavební spořitelny na účely související s bydlením kdykoli během trvání smlouvy. Nemusíte se tedy bát, že nový kotel nebo opravu střechy nebudete mít z čeho zaplatit.

### 3) Stavební spoření už není výhodné

Díky kombinaci výhodného úročení a státního příspěvku překonává stavebko inflaci, takže takto uložené peníze neztrácejí na hodnotě. Na rozdíl od investování jsou prostředky na něm uložené zároveň zcela v bezpečí, neboť jsou ze zákona pojištěny. I proto stavební spoření poslouží jako základní spořicí nástroj každého Čecha bez ohledu na věk nebo příjmy.

### 4) Prarodiče mohou založit stavebko svým pravnoučatům

Stavební spoření mohou dětem založit zákonní zástupci, ale mnohdy na něj přispívají i jiní lidé. Pokud chtějí například prarodiče výhodně ukládat peníze svým vnoučatům, není nic jednoduššího než jim přispívat částkou podle svého uvážení. Tím jim zajistí výrazně jednodušší vstup do dospělosti.

### 5) Slouží pouze k drobným stavebním úpravám

Ačkoli má spousta lidí stavebko spojené především s rekonstrukcemi, čím dál častěji jej Češi využívají ke koupi nebo k výstavbě nového bydlení. Pokud si totiž potřebujete půjčit vyšší částku, můžete úvěr od stavební spořitelny podpořit zástavou nemovitosti podobně jako u hypotéky. Ať se tedy rozhodnete jakkoliv, stavební spoření může být důležitým prvním krokem k pořízení vysněného domova.

**Asociace českých stavebních spořitel (AČSS)** si klade za cíl společně se svými členy vytvářet spolehlivý, funkční a stabilní systém stavebního spoření a také upevňovat důvěru v tento produkt. Důraz klade na vytváření příznivých podmínek pro řešení bytových potřeb lidí žijících v České republice. Vznikla v roce 2000 a v současnosti sdružuje všech pět stavebních spořitel (Českomoravská stavební spořitelna, a. s., Stavební spořitelna České spořitelny, a. s., Modrá pyramida stavební spořitelna, a. s., Raiffeisen stavební spořitelna a. s. a Wüstenrot – stavební spořitelna a. s.). AČSS udržuje kontakty s partnerskými organizacemi v Evropě a podílí se stejně jako všichni její členové na činnosti Evropského sdružení stavebních spořitel.